



Comune di Casamassima

(Città Metropolitana di Bari)

GESTIONE DEL TERRITORIO, INFRASTRUTTURE E OPERE PUBBLICHE

Prot. N. 2643/U.T.

Casamassima, 7 FEB. 2018

AVVISO

OGGETTO: Regolamento Edilizio Tipo (RET)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO, INFRASTRUTTURE E OPERE PUBBLICHE

- Viste le LL.RR. n. 11 del 18.05.2017 e n. 46 del 27.11.2017;
- Viste le D.G.R. Puglia n. 554 dell'11.04.2017 e n. 648 del 04.05.2017;
- Vista la D.G.R. Puglia n. 2250 del 21.12.2017 (BURP n. 6 suppl. dell'11.01.2018 – approvazione dello schema del "Regolamento Edilizio Tipo", che modifica ed integra il precedente schema approvato;

INFORMA

Che in data 11 gennaio 2018 è stata pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia con n.6 suppl., la deliberazione della Giunta regionale n. 2250 del 21.12.2017 avente ad oggetto "*Intesa ai sensi dell'art. 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n.131, tra il Governo, le Regioni e i Comuni del 20 ottobre 2016, recante l'approvazione del Regolamento Edilizio Tipo (RET). Recepimento regionale. Integrazioni e modificazioni alle deliberazioni della Giunta Regionale n. 554/2017 e 648/2017. Approvazione dello Schema di Regolamento Edilizio Tipo*".

Che a partire dal 01.01.2018 il Regolamento Edilizio Comunale e le Norme Tecniche di Esecuzione del vigente Piano Regolatore Comunale (approvato con D.G.R. n. 340 del 10 aprile 2001), **cessano di avere effetto nelle parti incompatibili con lo schema di Regolamento Edilizio Tipo** approvato dalla Regione Puglia con D.G.R. n. 2250 del 21.12.2017;

In particolare, la prima parte dello schema di Regolamento Edilizio Tipo come approvato dalla Regione Puglia comprende gli allegati: A) quadro delle 53 definizioni uniformi, con specificazioni operative; B) ricognizione disposizioni statali incidenti sugli usi e sulle trasformazioni del territorio e sull'attività edilizia; C) ricognizione disposizioni regionali incidenti sugli usi e sulle trasformazioni del territorio e sull'attività edilizia. Dal 1 gennaio 2018 trova diretta applicazione senza necessità di alcun atto di recepimento comunale.

Che secondo quanto definito nel regime transitorio, le determinazioni sui procedimenti edilizi, faranno riferimento alle disposizioni vigenti al tempo di presentazione o deposito della pratica edilizia nelle forme previste, compresi gli strumenti urbanistici esecutivi adottati entro la data del 31.12.2017 e gli atti di pianificazione comunale comunque denominati, presentati entro la data del 31.12.2017. Tali disposizioni si applicano anche alle successive varianti in corso d'opera della stessa pratica edilizia.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Arch. Flaviano PALAZZO

